



Rif.: 61144743

**€ 105.000**

## Bilocale in vendita

Cassano D'Adda, Piazza Generale Domenico Perrucchetti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 88.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Grazioso condominio nell'ampia e caratteristica piazza principale di Cassano, proprio di fronte al prestigioso Castello Visconteo. L'edificio vanta una facciata vivace e ristrutturata, provvista di isolamento termo-acustico realizzato nell'ultimo anno e un vano scala ordinato con accesso da portoncino a vetro nuovo. L'appartamento si colloca al piano primo intermedio e beneficia di una doppia esposizione angolare Sud-Est. L'affaccio dai due balconcini con vista meravigliosa sul Castello rappresenta un pregio di rara bellezza e dona alla casa una particolare caratteristica impossibile da trovare in abitazioni affini. La configurazione degli ambienti interni è in pieno stile degli anni di costruzione (1962). Locali regolari e facilmente arredabili collegati da un lungo ma capiente vano ingresso/disimpegno con porta blindata. La zona living si divide tra un luminoso soggiorno e la cucina abitabile, mentre il reparto notte si

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

