



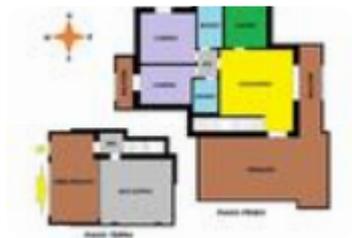
Rif.: 61046358

€ 360.000

Trilocale in vendita

Pozzuolo Martesana, Via Lazzaretto - Trecella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

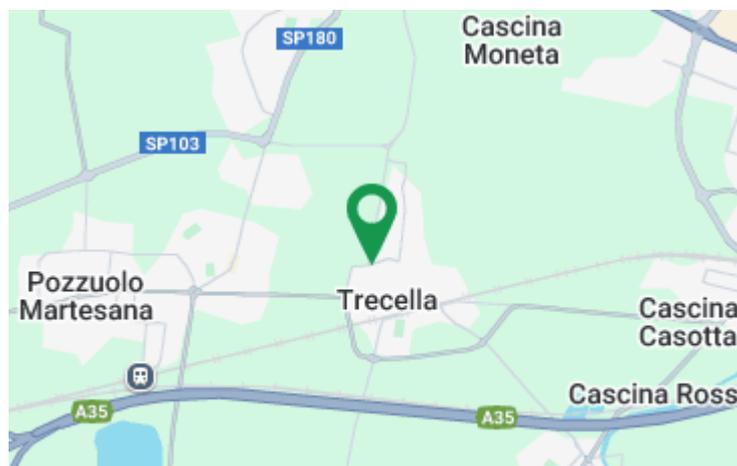
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Elegante mini-palazzina di sole 4 unità abitative inserita in residence di nuova costruzione prevalentemente caratterizzato da villette. Di soli due livelli l'edificio si presenterà con linee moderne e dalle tonalità leggere. La facciata, dove troveranno massimo risalto i terrazzi e i giardini privati nasconderà una solida struttura antisismica protetta da un efficiente isolamento termo-acustico che interesserà sia il perimetro esterno sia quello interno tra un appartamento e l'altro. Gli accessi pedonale e carroio saranno automatizzati e saranno presenti impianto videocitfonico. Le unità presenti saranno di 3 locali e dotate di ogni comfort e di impianti di ultima generazione. Il risparmio e l'indipendenza energetica rappresenteranno l'elemento centrale dello stabile che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

