



Rif.: 61012059

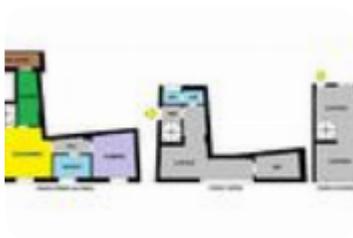
↓ € 129.000

€ 138.000 (-7%)

Bilocale in vendita

Pozzuolo Martesana, Via Camillo Benso Conte di Cavour - Trecella

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 115 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annuie: | € 300 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 1 |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 384.72 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ampia soluzione semi-indipendente nel centro storico di Trecella. A pochi passi dalla Farmacia, dall'ufficio postale (sotto casa) e dalle scuole è comoda per raggiungere in pochi minuti anche a piedi la Stazione del Passante Ferroviario. La disposizione della casa è molto particolare e si dispone su tre livelli distinti (bilocale al primo piano, studio al piano terra e magazzino/officina al piano -1) e collegati da scala interna privata a chiocciola. Il piano primo ed ultimo ospita l'appartamento (bilocale), che si divide tra un piacevole soggiorno con vista sulla piazzetta e la cucina abitabile con il suo balcone. Il disimpegno con il bagno (vasca) e la camera da letto definiscono la zona notte. Il piano terra ospita un grande locale completamente rifinito e riscaldato, completo di piccolo bagno a livello e utilissimo ripostiglio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

