



Rif.: 61002054

€ 164.000

Trilocale in vendita

Melzo, Via Ippolito Nievo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 101 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.800
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Piacevole Residence circondato da curato parco condominiale e accessi carraio e pedonale automatizzati. Di soli tre livelli fuori terra l'edificio si presenta in buone condizioni esterne di manutenzione e vanta la presenza di un ampio porticato di accesso alle varie scale. La sua posizione, proprio a due passi dalla fermata del Passante Ferroviario e dai principali servizi cittadini lo rende strategicamente vincente per gli spostamenti e un ottimo investimento, senza rinunciare alla tranquillità di un quartiere prettamente residenziale. L'appartamento si colloca al piano secondo e condivide il pianerottolo di accesso con una sola altra unità. Con la sua doppia esposizione Est-Ovest e i suoi due balconi equamente divisi tra zona giorno e zona notte regala un'ottima illuminazione e una gradevole vista sul parco del condominio. La disposizione degli ambienti è regolare e confortevole grazie alle generose dimensioni dei locali e alla presenza degli spazi accessori di una volta. L'atrio d'ingresso con la sua porta blindata (serratura codificata europea) si pone tra i due ambienti della zona living. Il

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

