



Rif.: 60968665

€ 242.000

Trilocale in vendita

Pozzuolo Martesana, Via Lazzaretto - Trecella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Prezzo box:	€ 25.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2



PROSPETTO NORD



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 32.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 54.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Elegante mini-palazzina di sole 6 unità abitative inserita in residence di nuova costruzione caratterizzato da edifici simili. Di soli due livelli l'edificio si presenterà con linee moderne e dalle tonalità leggere. La facciata, dove troveranno massimo risalto i terrazzi e i giardini privati nasconderà una solida struttura antisismica protetta da un efficiente isolamento termo-acustico che interesserà sia il perimetro esterno sia quello interno tra un appartamento e l'altro. Gli accessi pedonale e carraio saranno automatizzati e sarà presente impianto videocitfonico. Le unità a disposizione saranno di 3 locali e dotate di ogni comfort e di impianti di ultima generazione. Il risparmio e l'indipendenza energetica rappresenteranno l'elemento centrale dello stabile che prevedrà l'assegnazione ad ogni appartamento di un pannello fotovoltaico individuale e l'assenza di allacci gas. In termini di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

