



Rif.: 60916275

€ 650.000

Villa singola in vendita
 Cassano D'Adda, Via Guglielmo Marconi

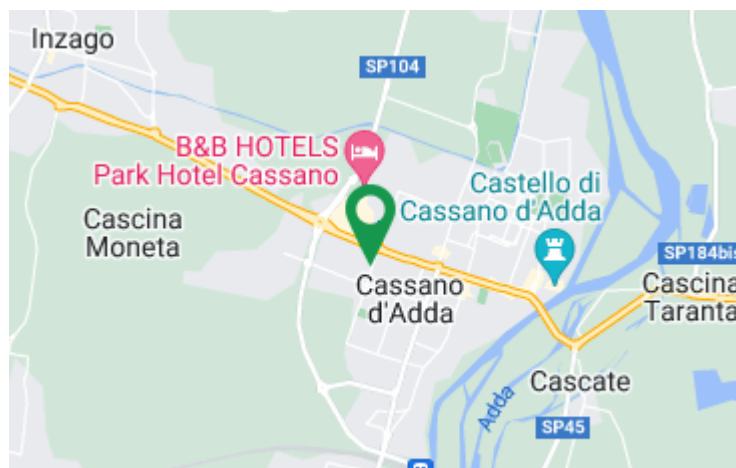
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 194 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2



Classe energetica: A3
EP globale non rinnovabile: 0.50 kW h/m² anno
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno
EP invernale del fabbricato: 😊
EP estiva del fabbricato: 😊

Rara ed elegante villa singola di nuova costruzione nelle immediate vicinanze del centro commerciale cittadino e dei mezzi di trasporto verso Milano. Scuole e aree verdi perfette per momenti di relax e svago con bambini ed animalotti domestici raggiungibili a piedi in pochi minuti così come l'oratorio. La costruzione, che si fonda su una struttura solida e ad alto risparmio energetico, offre la massima indipendenza grazie all'esposizione sui quattro lati, al fine di garantire il top dell'isolamento termo-acustico abbinato alla minima dispersione. Gli ambienti principali della casa si sviluppano su unico livello e al piano terra, circondati da un gradevole e godibile giardino ed offrono tutto il comfort di un'abitazione dove è possibile accedere facilmente anche alle tre camere da letto e ai bagni senza spostarsi tra un piano e l'altro. L'ambiente al livello superiore, mansardato e avvalorato da un terrazzino, rappresenta infatti un locale jolly, da destinare ai più svariati utilizzi, ma che vanta un bellissimo affetto visivo grazie alla sua balconata con affaccio sul

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

