



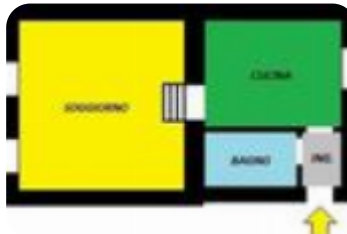
Rif.: 60913514

€ 67.000

Monocale in vendita

Truccazzano, Via del Ponte - Albignano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 114.37 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nella verde e meravigliosa cornice del centro storico di Albignano, proprio a due passi dal fiume, piccolo contesto di cortile indipendente e privo di spese condominiali. I negozi e i servizi principali sono raggiungibili a piedi, mentre per tutto il resto è a disposizione la Stazione del Passante Ferroviario della vicina Cassano d'Adda a soli 5 minuti di macchina. L'appartamento, localizzato in un angolo tranquillo della corte si colloca al piano primo ed ultimo e vanta un'ariosa doppia esposizione Sud-Nord. Pur essendo un monocale l'appartamento è ben diviso ed offre spazi confortevoli e adatti sia ad una persona single sia ad una coppia. L'ingresso da porta blindata posta al termine della scala esterna conduce da un lato al bagno con la sua vasca e dall'altra all'accogliente cucina abitabile. Ed è proprio dalla cucina che si accede all'ambiente principale della casa. Il soggiorno di ben 21 mq, subito dopo una manciata di graziosi gradini, e con il suo altissimo soffitto ripropone le condizioni interne sono ottimali, grazie alla ristrutturazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

