



Rif.: 60873577

€ 370.000

Quadrilocale in vendita

Cassano D'Adda, Via Milano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 218 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 141.71 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Grazioso contesto di edifici di poche unità. Sulla strada principale e a breve distanza dal Centro Commerciale e dai trasporti, lo stabile con i suoi 2 livelli fuori terra si colloca in un angolo al riparo dal traffico. La struttura del 2002 vanta condizioni esterne ottimali ed è dotata di impianto di TV Sat. Le zone comuni tra le abitazioni si limitano all'area di passaggio con i relativi accessi automatizzati e al pianerottolo per i vari piani. Ciò riduce i costi condominiali ai soli 82 euro mensili.

L'appartamento è al piano primo ed ultimo e con i suoi 150 mq netti è sormontato da un sottotetto di pari dimensione, grezzo ma abbellito da soffitto spiovente con travi a vista e abbaini e che può rappresentare, opportunamente rifinito, un'enorme espansione dell'unità principale. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

