



Rif.: 60872439

# € 269.000

## Trilocale in vendita

Cassano D'Adda, Piazza Cavour

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 124 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica:** F
**EP globale non rinnovabile:** 351.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

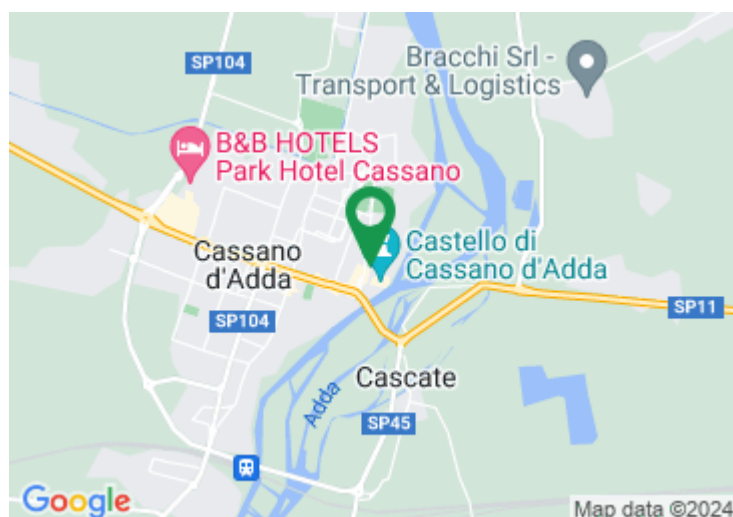
**EP globale rinnovabile:** 5.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Stupenda e rarissima abitazione semi indipendente nella magnifica cornice del centro storico. Proprio di fronte al prestigioso Castello Visconteo e a pochi passi dalla piazza del Paese, al centro di un'opera importante di rinnovamento, questo piccolo contesto di sole 3 unità abitative si caratterizza come un perfetto mix tra la storicità del luogo e il tono moderno delle abitazioni di più recente generazione. L'accesso al giardino comune è protetto da un cancello oscurante in ferro battuto, che una volta oltrepassato vi farà immergere in un mondo senza tempo. Il vialetto abbellito da colonne e statue di valenza classica accompagna all'accesso della casa e più avanti all'area verde dove trova posto una casetta in legno ad uso comune. Alla sera i LED che vanno ad illuminare i dipinti decorativi dei muri di confine creano un'atmosfera da sogno che pochissime abitazioni possono regalare. L'appartamento è libero terra-cielo e si sviluppa su 2 livelli con 3 spazi: N, E, S. Ha una configurazione particolare con il piano terra

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

