



Rif.: 60839402

€ 220.000

Quadrilocale in vendita

Cassano D'Adda, Via Generale Carlo Alberto Dalla Chiesa

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 121 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 1.200 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 2 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 46.67 kW h/m² anno

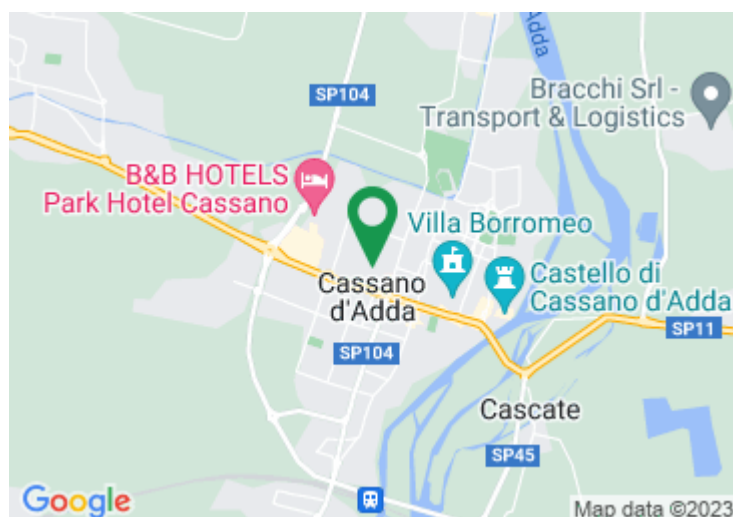
EP globale rinnovabile: 0.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Elegante condominio 'Laboni' immerso nella verdeggiante cornice della zona Annunziata di Cassano d'Adda. Con i suoi 5 piani di altezza serviti da ascensore, l'edificio si colloca in una zona tranquilla e al riparo dal traffico ma vanta una posizione strategicamente vincente grazie alla presenza a pochi passi del centro nevralgico del paese con posteggi, servizi, esercizi commerciali e mezzi di trasporto. L'esterno dello stabile si presenta in condizioni assolutamente perfette grazie alla recente ristrutturazione che ha interessato la facciata, ora avvolta e protetta da un efficiente cappotto di isolamento termo-acustico. Gli accessi pedonale e carraio sono automatizzati e il citofono è stato da pochissimo sostituito. L'appartamento si trova al piano primo e unisce la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

