



Rif.: 60791741

€ 295.000

Trilocale in vendita

Cassano D'Adda, Via Guglielmo Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Prezzo box:	€ 38.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Box:	2

Classe energetica: A3
EP globale non rinnovabile: 3.27 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Elegante mini-palazzina di sole 4 unità abitative inserita in residence di nuova costruzione prevalentemente caratterizzato da villette. Di soli due livelli l'edificio si presenterà con linee moderne e dalle tonalità leggere. La facciata, dove troveranno massimo risalto i terrazzi e i giardini privati nasconderà una solida struttura antisismica protetta da un efficiente isolamento termo-acustico che interesserà sia il perimetro esterno sia quello interno tra un appartamento e l'altro. Gli accessi pedonale e carroia saranno automatizzati e saranno presenti impianto videocitofonico. Le unità presenti saranno di 3 locali e dotate di ogni comfort e di impianti di ultima generazione. Il risparmio e l'indipendenza energetica rappresenteranno l'elemento centrale dello stabile che prevedrà l'assegnazione ad ogni appartamento di un pannello fotovoltaico individuale (1,2 - 1,5 kW) e l'assenza di allacci gas. In termini di climatizzazione le abitazioni saranno provviste di impianti di riscaldamento a raffrescamento a pavimento gestiti con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

