



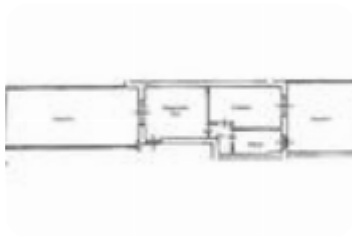
Rif.: 60887624

€ 108.000

Bilocale in vendita

Pozzuolo Martesana, Via Pio XII - Trecella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1



Classe energetica: **B**

Prestazione energetica: 52 kW h/m<sup>2</sup> anno

A Trecella, nelle immediate vicinanze dei principali servizi, a pochi minuti a piedi dalla Stazione del Passante Ferroviario e delle Scuole, in Palazzina edificata nel 2011, appartamento al piano terra con due porzioni di giardino privato e composto da ingresso in Soggiorno con cucina a vista, disimpegno con nicchia armadio ed attacco lavatrice, comodo bagno con doccia e camera da letto. Le due porzioni di giardino sono accessibili dalla zona giorno e dalla camera. L'immobile è in classe energetica B, dotato di cappotto termo-isolante esterno, riscaldamento a pavimento a gestione autonoma con caldaia centralizzata, pannelli solari per la produzione di acqua calda sanitaria e impianto d'aria condizionata.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

