



Rif.: 61272109

€ 298.000

Trilocale in vendita

Bussero, Via Laura Prati

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 21.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

RECENTE COSTRUZIONE IN BIOEDILIZIA In zona tranquilla e ideale per chi cerca privacy e comfort, proponiamo in vendita luminoso appartamento al primo e ultimo piano, con ingresso indipendente e tripla esposizione, inserito in una recente costruzione realizzata con moderne tecniche di bioedilizia e attenzione al risparmio energetico. L'abitazione è composta da soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e doppi servizi, uno con doccia e uno con vasca. Completano la proprietà un terrazzino coperto con accesso dalla zona giorno e un balcone con scala esterna che conduce all'ampio giardino privato, curato e dotato di irrigazione automatica. Inclusi nel prezzo ampia cantina con accesso diretto dal giardino e box singolo collegato alla cantina. Possibilità di acquistare un secondo box singolo adiacente. L'immobile è in ottime condizioni e dispone di riscaldamento a pavimento, caldaia a condensazione, pompa di calore, pannelli fotovoltaici, contabilizzazione dei consumi e aria condizionata.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

