



Rif.: 61215971

**€ 199.000**

**Trilocale in vendita**

**Pessano Con Bornago, Piazza Sandro Pertini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

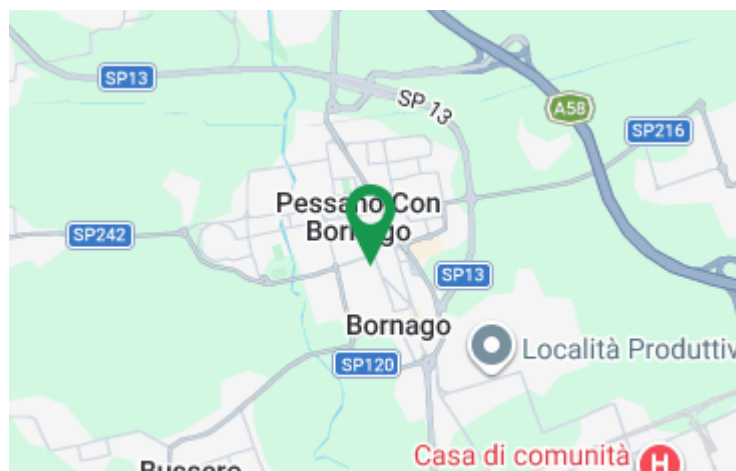


**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 164.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore del paese, in un contesto riservato e curato a ferro di cavallo con al centro una piacevole piazza alberata, proponiamo in vendita luminoso appartamento di tre locali posto al primo piano su due. L'immobile gode di una splendida tripla esposizione che garantisce luce naturale durante tutto l'arco della giornata. L'ingresso si apre su un'accogliente zona soggiorno caratterizzata da due porte finestre: una conduce a un terrazzino comunicante con la cameretta e la camera matrimoniale, mentre l'altra dà accesso a un balconcino angolare. Di fronte troviamo un'ampia cucina abitabile, ideale per ospitare una cucina angolare e un comodo tavolo da pranzo, con accesso a un ulteriore terrazzino. Il disimpegno, dotato di una pratica nicchia sfruttabile come ripostiglio, conduce alla zona notte composta da due bagni entrambi finestrati (uno con doccia e uno con vasca), cameretta e spaziosa camera matrimoniale. La soluzione si presenta in buone condizioni interne, con finiture in ceramica chiara, inferiate su tutte le finestre, porte in extra capitolato e videocitofono. Completano la proprietà una cantina e un box auto di ampia metratura (una volta e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

