



Rif.: 61239268

€ 519.000

Bifamiliare in vendita

Cassina De' Pecchi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	3
Balconi:	1
Box:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 145.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 146.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

La villa si affaccia in zona interna e curtatissima, gode della totale indipendenza degli accessi, garantendo privacy, tranquillità e un'elevata qualità abitativa. Gli ambienti, ampi e luminosi, sono distribuiti in modo razionale e funzionale su tre livelli, con ascensore ad ogni piano, offrendo spazi ideali per ogni esigenza della vita piano terra un accogliente ingresso introduce alla zona giorno composta da una spaziosa cucina abitabile, un pratico bagno di servizio e un ampio soggiorno particolarmente luminoso, con accesso diretto al patio, con giardino privato. Lo spazio esterno rappresenta un autentico angolo di benessere e convivialità, suddiviso tra una comoda area pavimentata, perfetta per pranzi all'aperto, cene estive e barbecue con amici e familiari, e una piacevole zona verde che regala privacy e relax in ogni primo piano

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

