



Rif.: 61052580

**€ 284.000**

## Quadrilocale in vendita

Cassina De' Pecchi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 134 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 18.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 145.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 146.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Siamo lieti di presentarvi questa splendida opportunità, alle porte di Milano: si tratta di un appartamento in Villa, a Cassina D, in prossimità della linea verde della metropolitana. Una delle caratteristiche più interessanti di questa proprietà è la presenza di un giardino privato e un ampio locale Hobby, un'oasi verde dove poter trascorrere momenti di relax e socializzazione con familiari e amici. Il giardino rappresenta uno spazio prezioso, perfetto per organizzare cene all'aperto, feste in famiglia o semplicemente per prendere il sole durante le giornate di relax. L'appartamento si presenta ristrutturato, con spazi ben distribuiti che garantiscono comfort e funzionalità. Le ampie finestre permettono alla luce naturale di illuminare gli ambienti, creando un'atmosfera accogliente e luminosa; questa proprietà offre ampi spazi e comfort per una vita familiare serena e rilassante. In conclusione, questo

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

