



Rif.: 61025295

€ 375.000

Trilocale in vendita

Cassina De' Pecchi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 122 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 145.78 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 146.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

RESIDENZA 'VENEZIA' con stile architettonico e alta qualità' ATTICO di 3 LOCALI doppi SERVIZI,e TERRAZZI,ascensore,e classe energetica A3, tutti gli appartamenti sono dotati di pavimento desolarizzato per isolamento termo-acustico, il riscaldamento sarà del tipo pannelli radianti a pavimento, comandato da cronotermostato installato in ogni locale, la produzione di energia per usi termici è affidata ad una pompa di calore ad aria come fonte principale, integrata da una caldaia a condensazione a gas metano per i picchi stagionali. Verrà predisposto l'impianto di aria condizionata (tipo split) e di allarme. L'impianto di ventilazione meccanica controllata sarà di tipo autonomo decentralizzato comandato da un pannello di controllo. Verrà realizzato un'impianto fotovoltaico dimensionato. Tutte le tapparelle sono elettriche. E' installato il videocitofono con codice per ogni singola unità della casa che dà vita ad una palazzina dal carattere tecnologico, ma dall'anima Green. La classe energetica a cui appartiene, infatti, permette non solo di ridurre i consumi ma anche le emissioni prodotte. Info e

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

