



Rif.: 60893707

**€ 185.000**

**Trilocale in vendita**

**Cassina De' Pecchi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 118 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 174,56 kW h/m<sup>2</sup> anno

Si propone la NUDA PROPRIETA' ottimo investimento, per famiglie, (gli usufruttuari sono molto anziani) circondato da un quartiere vibrante, 'Camporicco/Unes', con un'atmosfera accogliente e ricca di verde. Questo è il contesto in cui si trova questo affascinante appartamento, un gioiello in una zona ricca di servizi e di comodità. Ti basterà fare qualche passo per raggiungere scuole elementari e medie, un supermercato che è praticamente dietro l'angolo, una farmacia a portata di mano e una biblioteca che si presta perfettamente per viaggi di scoperta tra le pagine di un buon libro. E non dimentichiamoci della pista ciclopedonale proprio davanti a casa, invitante per piacevoli passeggiate o giri in bici. Entrando nell'appartamento di circa 116MQ, ti accoglie uno spazio ben distribuito e luminoso. Il soggiorno con il suo terrazzino sembra quasi un invito a godersi la serenità del verde circostante, mentre la cucina abitabile con il balcone di servizio e il pratico ripostiglio sono un connubio di funzionalità e comfort. La zona notte è un'oasi di tranquillità, con due bagni entrambi finestrati e due spaziose camere da letto, collegate da un terzo terrazzo che regala un

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

