



Rif.: 60721594

€ 230.000

Bilocale in vendita

Cassina De' Pecchi, Via venezia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **A+**

Prestazione energetica: 88,56 kW h/m² anno

RESIDENZA 'VENEZIA con stile architettonico e alta qualità' piano ultimo AMPIO 2 LOCALI E SERVIZI, con 13MQ di studio soppalcato, a vista sul soggiorno, creando un altro locale, ascensore con cantina e Posto auto classe energetica A3, ascensore con cantina e classe energetica A3, tutti gli appartamenti sono dotati di pavimento desolarizzato per isolamento termo-acustico, il riscaldamento sarà del tipo pannelli radianti a pavimento, comandato da cronotermostato installato in ogni locale, la produzione di energia per usi termici è affidata ad una pompa di calore ad aria come fonte principale, integrata da una caldaia a condensazione a gas metano per i picchi predisposto l'impianto di aria condizionata (tipo split) e di ventilazione meccanica controllata sarà di tipo autonomo decentralizzato comandato da un pannello di le tapparelle sono elettriche. E' installato il videocitofono con codice per ogni singola e disponibilità in agenzia.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

