



Rif.: 61237153

€ 185.000

Monolocale in vendita

Pioltello, Via Genova - Seggiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1



Classe energetica: E

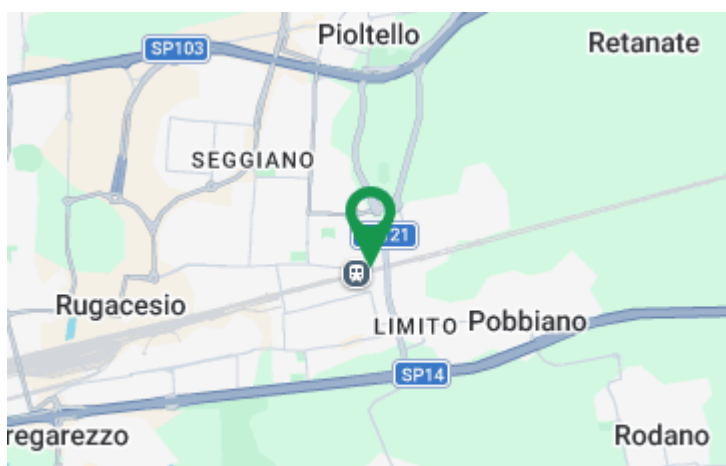
EP globale non rinnovabile: 188.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In elegante contesto residenziale edificato nel 2011, proponiamo in vendita un monolocale di circa 80 mq disposto su due livelli, impreziosito da due giardini ad uso esclusivo e da una posizione particolarmente comoda per tutti i principali servizi. L'abitazione si apre sulla luminosa zona giorno, composta da soggiorno con accesso diretto al giardino esposto a ovest, ideale per rilassarsi all'aria aperta, e cucina con uscita sul secondo giardino esposto a est, perfetto per colazioni e momenti conviviali all'esterno. Sul piano troviamo inoltre un ampio bagno finestrato, posto accanto alla cucina, dotato di vasca e caratterizzato da spazi generosi. Una comoda scala interna conduce alla mansarda, utilizzata come spaziosa camera matrimoniale, ambiente accogliente e riservato che garantisce comfort e tranquillità. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo a pavimento, impianto di climatizzazione con due split (uno nella zona giorno e uno nella camera matrimoniale) e gode di una favorevole doppia esposizione est-ovest che assicura luminosità naturale durante tutta la giornata. Completa la proprietà una comoda cantina di pertinenza. La posizione rappresenta

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

