

Rif.: 61220869

**€ 135.000**

**Bilocale in vendita**

Pioltello, Via Domenico Cimarosa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 68 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **A1**

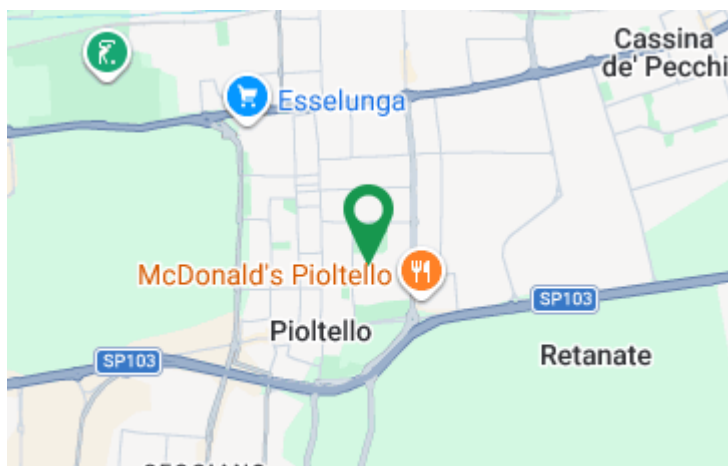
EP globale non rinnovabile: 62.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del Quartiere Satellite a Pioltello, proponiamo un bilocale situato al quarto piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, costruito nel 1960 e recentemente ristrutturato nel 2022, offre una superficie di 68 mq. La ristrutturazione esterna e la classe energetica A1 garantiscono efficienza e comfort. L'appartamento è composto da una camera da letto, un bagno, un soggiorno (attualmente adibito a camera) e una cucina separata, oltre a un balcone che offre uno spazio esterno privato. La presenza di una cantina aggiunge ulteriore spazio utile. Il servizio di portineria assicura sicurezza e praticità. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente le principali attività commerciali, scuole e servizi della zona. Questa proprietà rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca un investimento sicuro in un contesto ben servito. Se stai pensando di vendere o affittare casa, siamo a tua completa disposizione per una valutazione gratuita e senza impegno. Vieni a trovarci in Via Monza 43 a Pioltello, oppure contattaci per fissare un

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

