



Rif.: 61218389

**€ 135.000**


**Bilocale in vendita**

Pioltello, Via Domenico Cimarosa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

**Classe energetica:** 

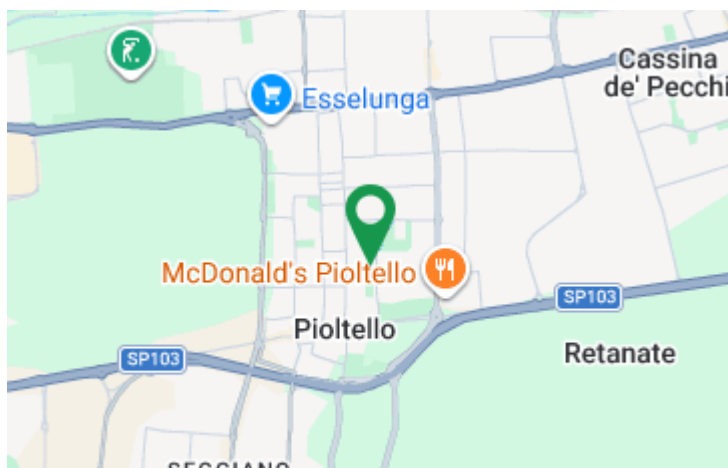
**EP globale non rinnovabile:** 226.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 

**EP estiva del fabbricato:** 

Pioltello: in Via Cimarosa 1, proponiamo un accogliente bilocale di 67 mq, situato al sesto piano di un edificio dotato di ascensore e portineria. L'appartamento è inserito in un edificio costruito nel 1960, offre un ambiente moderno e funzionale. La zona giorno è arricchita da un efficiente sistema di aria condizionata con split nel soggiorno, garantendo comfort in ogni stagione. La cucina è separata e ben organizzata, mentre la camera da letto è spaziosa e luminosa. Il bagno è finestrato e dotato di vasca. Un balcone offre uno spazio esterno privato per momenti di relax. Il riscaldamento autonomo assicura una gestione efficiente dei consumi. Inoltre, l'immobile beneficia del superbonus 110, un valore aggiunto per chi cerca un investimento intelligente. Completa la proprietà un comodo solaio, ideale per le esigenze di spazio extra. Se stai pensando di vendere o affittare casa, siamo a tua completa disposizione per una valutazione gratuita e senza impegno. Vieni a trovarci in Via Monza 43 a Pioltello, oppure contattaci per fissare un

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

