



Rif.: 61258483

€ 315.000

Negozi in vendita

Carugate, Via Adamello

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 215 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi
Spese Annue:	€ 3.600
Posti auto:	30



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita uno spazio commerciale di circa 215 mq, situato al piano terra di un edificio di tre piani. Grazie alla funzionale distribuzione degli spazi, la soluzione rappresenta un'ottima opportunità per diverse attività commerciali. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il negozio si sviluppa su una superficie complessiva di circa 125 mq ed è composto da due ampi locali di circa 55 e 70 mq al piano terra, facilmente personalizzabili e adattabili alle esigenze operative della futura attività. Al piano interrato è presente un comodo magazzino di circa 90 mq, collegato direttamente al piano terra tramite una scala interna, ideale come deposito, archivio o locale di supporto all'attività. Le tre ampie vetrine assicurano un'eccellente luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata, oltre a garantire un'elevata visibilità dall'esterno, valorizzando l'immagine e la riconoscibilità dell'attività commerciale. L'immobile è dotato di impianto elettrico, impianto di illuminazione, riscaldamento, aria condizionata, connessione in fibra ottica, impianto di allarme e canna fumaria. Completa la proprietà un servizio igienico a norma per persone con disa [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

