



Rif.: 61251241

**€ 50.000**

**Ufficio in vendita**

**Brugherio, Via Volturno**

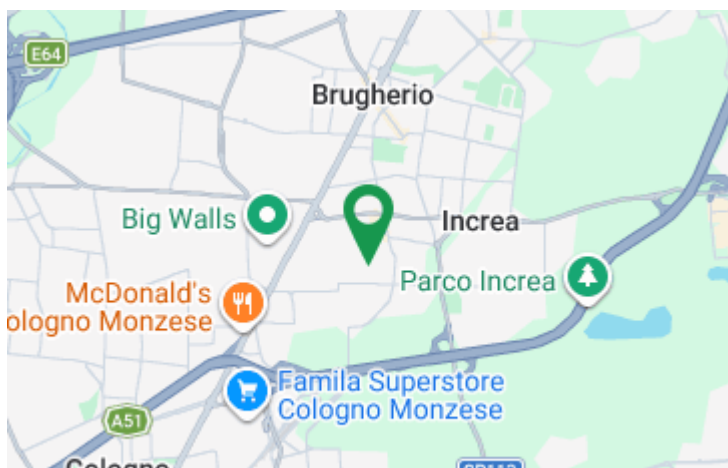
|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | ufficio   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 30 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1         |
| <b>Sottotipologia:</b> | ufficio   |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.300   |
| <b>Posti auto:</b>     | 99        |



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita uno spazio direzionale di circa 30 mq, situato al piano terra di un edificio di 8 piani. Grazie alla sua distribuzione interna e alla posizione strategica, l'immobile rappresenta la soluzione ideale per studi professionali, società di servizi e attività direzionali. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile si sviluppa su una superficie di circa 30 mq ed è composto da un ampio locale open space, facilmente personalizzabile in funzione delle esigenze operative della futura attività. L'ambiente gode di un'eccellente luminosità naturale grazie alla presenza di due ampie vetrine, che assicurano uno spazio di lavoro confortevole e accogliente. La soluzione è dotata di impianto elettrico, impianto di illuminazione e riscaldamento a pavimento, garantendo ambienti funzionali e confortevoli. Completa la proprietà la predisposizione per la realizzazione del servizio igienico, consentendo di adattare gli spazi alle specifiche necessità dell'attività. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato nel comune di Brugherio, in una posizione strategica, ben collegata alle principali arterie stradali e ben servita. Nelle immediate vicinanze sono presen [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

