



Rif.: 61244639

**€ 350.000**

**Ufficio in vendita**

**Vimodrone, Viale Martesana**

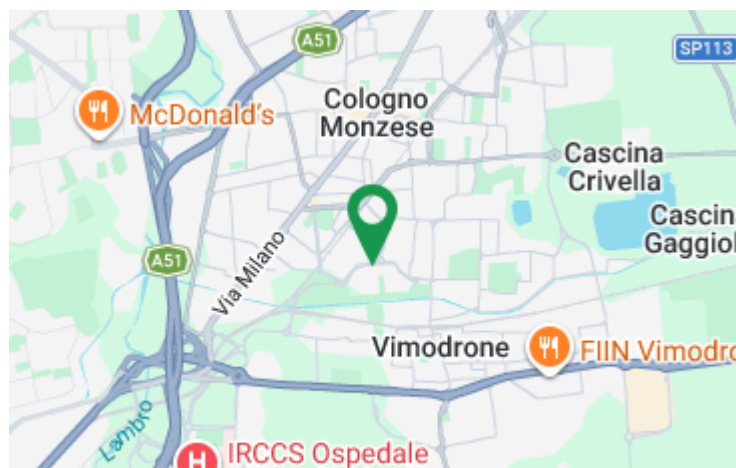
|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ufficio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 140 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 3          |
| <b>Sottotipologia:</b> | ufficio    |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 4.000    |
| <b>Posti auto:</b>     | 70         |



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un elegante spazio direzionale di circa 140 mq, situato al piano terra di un edificio di sette piani, ideale per studi professionali, uffici e attività di rappresentanza. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 140 mq ed è composto da tre ampi locali, caratterizzati da un'ottima distribuzione degli spazi che consente la massima flessibilità nell'organizzazione degli ambienti, adattandosi facilmente a diverse esigenze operative. Uno dei principali punti di forza della soluzione è l'eccellente luminosità naturale, garantita dalla presenza di due ampie vetrine che valorizzano gli spazi interni, creando un ambiente di lavoro accogliente, funzionale e rappresentativo. L'unità è dotata di impianto elettrico, impianto di illuminazione, riscaldamento, climatizzazione e collegamento in fibra ottica, risultando immediatamente idonea allo svolgimento di attività direzionali e professionali. Completa la proprietà un pratico servizio igienico ad uso esclusivo. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è ubicato nel comune di Vimodrone, in una posizione centrale e strategica, ben collegata e facilmente [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

