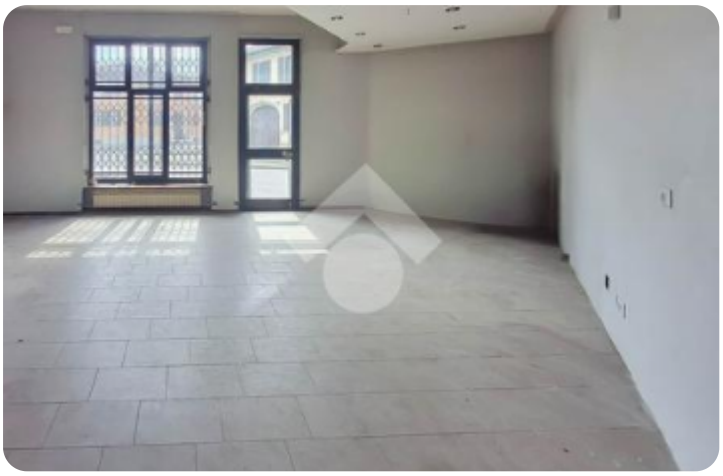
**Affiliato: Industriale Martesana Srl**
Partita IVA: 14562020967
Via Torino, 24 20063 Cernusco Sul Naviglio (MI)
Email: miham@tecnocasa.it - Tel.: 0266012154



Rif.: 61235379

# € 140.000

## Ufficio in vendita

### Bussero, Piazza Cavour

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | ufficio |
| **Superficie:** | mq 118 ca. |
| **Locali:** | 2 |
| **Sottotipologia:** | ufficio |
| **Spese Annue:** | € 700 |
| **Box:** | 1 |
| **Posti auto:** | 20 |

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo in vendita uno spazio direzionale di circa 118 mq situato al piano terra di un edificio sviluppato su due livelli. La soluzione si presenta versatile e funzionale, ideale per studi professionali, società di consulenza, attività di servizi e sedi operative aziendali.DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀL'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 118 mq, distribuita tra circa 60 mq al piano terra e circa 58 mq al piano interrato. I due livelli sono collegati da una scala interna privata che consente una gestione pratica e organizzata degli spazi. Il piano interrato può essere utilizzato come archivio o area deposito.Uno dei principali punti di forza della proprietà è l'eccellente luminosità naturale garantita dall'ampia vetrina fronte strada, che valorizza gli ambienti interni e assicura una forte visibilità, elemento particolarmente apprezzato per attività che necessitano di una sede rappresentativa.L'unità immobiliare è dotata di impianto elettrico, illuminazione, riscaldamento, collegamento in fibra ottica e predisposizione per l'installazione dell'impianto di aria condizionata e del sistema d'allarme, offrendo [...]

## Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.