



Rif.: 61221213

€ 90.000

Ufficio in vendita

Pessano Con Bornago, Via Gallerai della amicizia

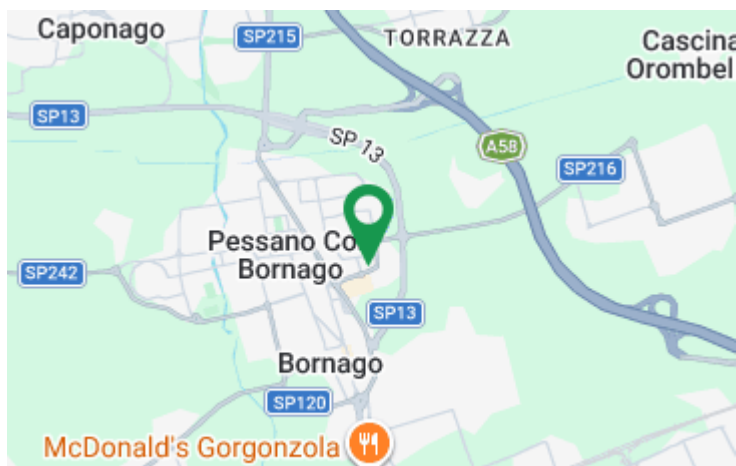
Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 1.560
Box:	1
Posti auto:	20

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un ufficio di circa 90 mq complessivi, distribuiti tra piano terra e piano interrato, situato all'interno di un palazzo di due piani. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 90 mq, suddivisi in circa 60 mq al piano terra e ulteriori 30 mq al piano interrato ad uso archivio/deposito. Il locale interrato è comodamente collegato tramite scala interna. La soluzione si distingue per l'ottima luminosità naturale e per l'elevata visibilità garantita dalle quattro ampie vetrine fronte strada, ideali per valorizzare gli ambienti lavorativi e assicurare un'importante presenza sul territorio. L'unità immobiliare è completa di impianto elettrico, impianto di illuminazione, riscaldamento, aria condizionata, connessione in fibra ottica e predisposizione per l'impianto di allarme, caratteristiche che rendono l'immobile funzionale, confortevole e immediatamente pronto all'uso. Completa la proprietà un pratico servizio igienico situato al piano terra. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato nel comune di Pessano con Bornago, in posizione strategica caratterizzata da buon p [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

