



Rif.: 61220072

# € 220.000

## Ufficio in vendita

Pessano Con Bornago, Via Alessandro Volta

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	50
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita uno spazio direzionale di circa 200 mq, situato al primo piano di un edificio sviluppato su tre livelli. L'unità è facilmente accessibile tramite scala interna o comodo ascensore ed è particolarmente adatta per studi professionali, uffici o attività di servizi. **DESCRIZIONE E**

**PARTICOLARITÀ** L'immobile si estende su una superficie complessiva di circa 200 mq open space. Gli ambienti risultano luminosi e accoglienti grazie alla presenza di ampie finestre che assicurano un'ottima illuminazione naturale durante tutta la giornata. La soluzione è dotata di predisposizione per impianto elettrico, illuminazione e riscaldamento, offrendo così la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze operative. Completano la proprietà la predisposizione per due servizi igienici finestrati, entrambi dotati di antibagno. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato nel comune di Pessano con Bornago, all'interno di una zona industriale ben servita e facilmente raggiungibile grazie alla vicinanza alle principali arterie stradali. La proprietà dispone di un posto auto privato, oltre alla presenza di circa 50 posti auto nelle immediate [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

