



Rif.: 61216221

€ 290.000

Ufficio in vendita

Cernusco Sul Naviglio, Via guido cavalcanti

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 2.640
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 259.39 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 36.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un ufficio di circa 130 metri quadrati posizionato al piano primo di un edificio che si sviluppa su due livelli. Incluso nella porzione di stabile oggetto di vendita un posto auto esclusivo. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** La soluzione che proponiamo in vendita dispone di una superficie calpestabile di circa 130 metri quadrati e si trova al primo piano di un edificio che si sviluppa su due livelli. L'ufficio è raggiungibile tramite una scala condominiale, è suddiviso in cinque locali spaziosi e luminosi. L'immobile è dotato di impianto elettrico, di illuminazione e di climatizzazione caldo/freddo. Inoltre, dispone di un sistema di allarme. A completare l'unità è un servizio igienico privato finestrato. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'ufficio è situato in una posizione strategica, su una strada di forte passaggio in quanto di collegamento tra i Comuni di Cernusco S/N e Carugate. All'interno dell'area privata della struttura è stato riservato un posto auto ad uso esclusivo oltre alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

