



Rif.: 61215202

€ 3.300.000

Capannone in vendita

Carugate, Via dell' artigiano

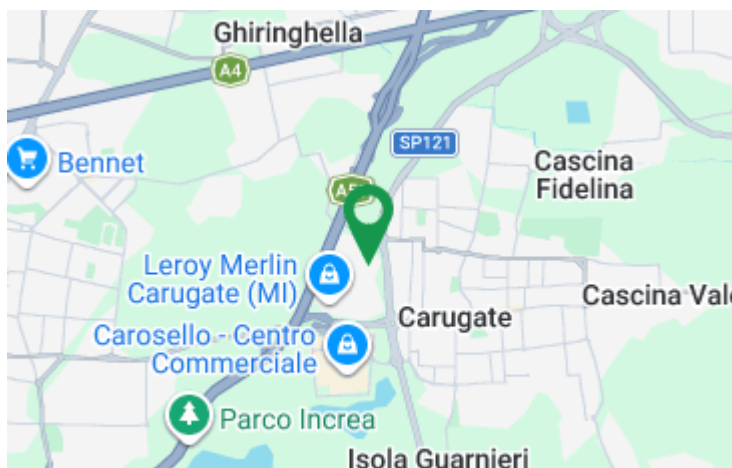
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 4.360 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	20



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un capannone industriale al piano terra di un edificio su due livelli, con una superficie complessiva di circa 4.360 mq. **DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE** L'immobile è suddiviso in 4.000 mq al piano terra destinati all'area produttiva, 260 mq al primo piano adibiti a ufficio e 100 mq al primo piano destinati ad appartamento. La soluzione si distingue per l'ampia metratura e per l'altezza interna di 5 metri (4,70 metri sotto trave), che lo rende adatto a diverse tipologie di attività. Il capannone dispone di spazi ampi e ben organizzati, articolati in due campate e quattro locali. Sono presenti due accessi carrai e cinque portoni con altezza di 4 metri, oltre ad un'ampia area esterna di circa 4.700 mq. L'immobile è dotato di impianto elettrico e di illuminazione, climatizzazione caldo/freddo, predisposizione per impianto antincendio ad anello, oltre a due servizi igienici privati e spogliatoi con docce. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone si trova nel Comune di Carugate, in zona ben servita e facilmente accessibile, con circa 10 posti auto riservati e rapido collegamento alle principali vie di comunicazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

