



Rif.: 61214291

€ 80.000

Negoziò in vendita

Gorgonzola, Via italia

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Posti auto:	20



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita uno spazio commerciale di circa 40 mq, distribuito su due livelli: piano terra e primo piano. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 40 mq, suddivisi in circa 20 mq al piano terra e ulteriori 20 mq al primo piano, adibiti ad appartamento. La soluzione si distingue per l'ottima luminosità garantita dall'ampia vetrina fronte strada, che assicura grande visibilità e valorizza gli ambienti interni. L'unità è completa di impianto elettrico, impianto di illuminazione, riscaldamento, aria condizionata, impianto di allarme e saracinesca manuale, caratteristiche che rendono l'immobile funzionale, confortevole e immediatamente pronto all'uso. Completa la proprietà un pratico servizio igienico situato al piano terra. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato nel comune di Gorgonzola, in posizione centrale e strategica, caratterizzata da un buon passaggio pedonale e da ottimi collegamenti con le principali arterie stradali e i mezzi di trasporto pubblico. Nelle immediate vicinanze sono inoltre disponibili circa venti posti auto pubblici, a servizio della zona.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

