



Rif.: 61253014

€ 3.600.000

Capannone in vendita

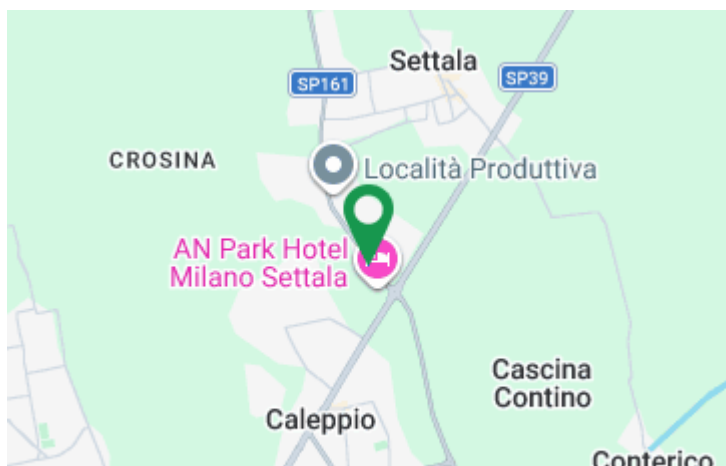
Settala, via delle industrie

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 6.000 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un capannone di circa 6.000 mq, di cui circa 600 mq ad uso uffici. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone si sviluppa su una superficie di circa 5.400 mq, con un'altezza interna di circa 7 metri, offrendo ampi spazi adatti a molteplici attività logistiche e produttive. L'accesso all'immobile è garantito da tre portoni, ciascuno con un'altezza di 4,5 metri, che agevolano le operazioni di carico e scarico. La struttura è inoltre suddivisa in tre campate, assicurando un'ottimale organizzazione degli spazi interni. L'immobile è dotato di un impianto elettrico completo, impianto di illuminazione, riscaldamento e condizionamento, presenti sia nell'area logistica sia nella zona direzionale, garantendo comfort e funzionalità in tutti gli ambienti. Gli uffici, situati al primo piano, si estendono su una superficie complessiva di circa 600 mq, offrendo spazi ampi e ben distribuiti per le attività amministrative e gestionali. L'immobile dispone inoltre di 8 servizi igienici, a servizio del personale e degli ospiti. A completare le caratteristiche della proprietà vi sono 4 baie di carico, che rendono il capannone particolarmente efficiente [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

