



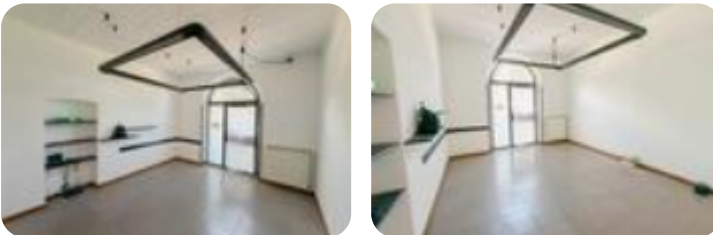
Rif.: 61235682

**€ 50.000**

**Negozio in vendita**

**Settala, Via Trieste**

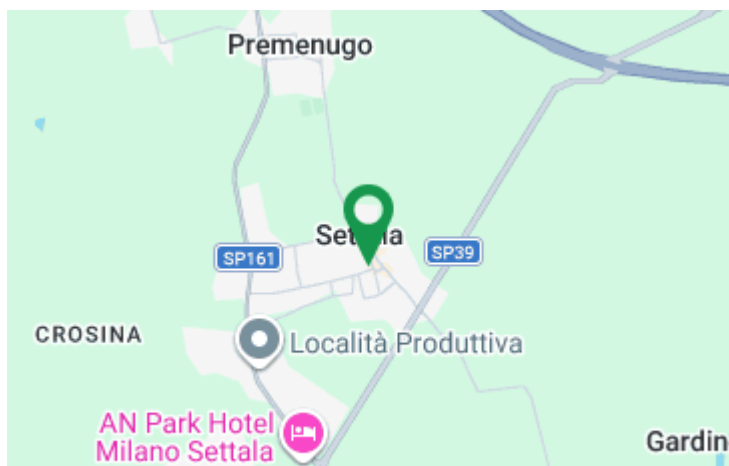
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 35 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 450
<b>Posti auto:</b>	20



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un negozio di circa 35 metri quadrati al piano terra. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** il negozio che proponiamo in vendita si con una superficie complessiva di circa 35 metri quadrati disposti al piano terra. L'ambiente risulta particolarmente luminoso e visibile grazie alla presenza di una vetrina affacciata direttamente sulla strada, che garantiscono un'eccellente esposizione e un'ottima illuminazione naturale. L'immobile è dotato di impianto elettrico e sistema di illuminazione, impianto di riscaldamento tramite una caldaia ed è presente la predisposizione per il condizionamento mediante fancoil, oltre a un bagno privato. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il negozio si trova a Settala, in una zona ben servita e facilmente raggiungibile. Nelle immediate vicinanze sono disponibili circa 20 posti auto pubblici, offrendo così grande comodità sia ai clienti che ai dipendenti.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

