



Rif.: 61227882

€ 60.833 / mese

Capannone in affitto

Pioltello, Via Anselmi

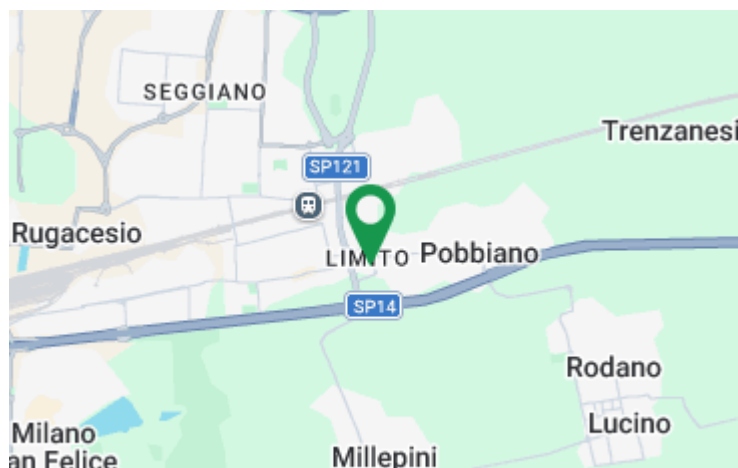
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 7.370 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	20

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un capannone di circa 7.370 metri quadrati, di cui circa 1.080 metri quadrati ad uso uffici. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone, sviluppato interamente al piano terra, offre spazi ampi e funzionali grazie a un'altezza interna di circa 12 metri, con 11,50 metri sotto trave, caratteristica che lo rende particolarmente versatile. L'accesso all'immobile avviene tramite un ampio portone alto circa 4,50 metri, ideale per facilitare le operazioni di carico e scarico anche con mezzi di grandi dimensioni. La presenza di 16 baie di carico e di 2 accessi carrai contribuisce inoltre a rendere la movimentazione delle merci pratica ed efficiente, ottimizzando la gestione operativa degli spazi. L'immobile è già dotato dei principali impianti tecnologici, tra cui impianto elettrico e illuminazione. Gli uffici, distribuiti su due livelli tra piano terra e primo piano, sono serviti da impianto di riscaldamento e condizionamento, garantendo ambienti confortevoli e funzionali durante tutto l'anno. All'interno dello stabile è inoltre presente un servizio igienico. Il lotto si estende su una superficie complessiva di circa 12.750 metri [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

