



Rif.: 61198972

€ 250.000

Ufficio in vendita

Cernusco Sul Naviglio, Via Ambrogio Uboldo

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 1.000

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita uno spazio direzionale di circa 80 mq, situato all'interno di un edificio sviluppato su due livelli. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 80 mq, suddivisi in 40 mq al piano terra e 40 mq al piano primo, collegati tra loro tramite una comoda scala interna, offrendo ambienti funzionali e ben distribuiti. La soluzione gode di ottima luminosità naturale grazie alla presenza di un'ampia vetrina fronte strada pedonale, elemento che garantisce grande visibilità e valorizza l'immobile anche dal punto di vista commerciale. L'unità è dotata di impianto elettrico, impianto di illuminazione e riscaldamento, oltre alla predisposizione per l'impianto di condizionamento, per la canna fumaria e per l'impianto di allarme, caratteristiche che rendono l'ambiente confortevole e facilmente adattabile a diverse esigenze professionali. Completa la proprietà un ampio magazzino di circa 20 mq, accessibile dal cortile interno, soluzione ideale come spazio di deposito o archivio. Presente inoltre un servizio igienico finestrato con antibagno, pratico e ben organizzato. **UBICAZIONE E CONTESTO** [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

