



Rif.: 61169483

€ 480.000

Capannone in vendita

Vimodrone, Via padana superiore

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 2.500
Posti auto:	30



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un capannone industriale situato al piano terra. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La proprietà si sviluppa su una metratura di circa 900 mq, articolata in un ampio ambiente open space privo di pilastri di 450 mq ad uso magazzino. Uno dei punti di forza è l'elevata altezza interna, pari a 11 metri, che consente un'ottima fruibilità degli spazi. Il capannone dispone di due portoni di accesso con un'altezza di circa 4,5 metri. La soluzione comprende inoltre tre uffici, di una metratura complessiva di 450 mq, ciascuno di circa 150 mq, distribuiti rispettivamente al piano terra, al primo piano e al secondo piano (quest'ultimo a rustico). Il capannone è dotato di carroponte ed è già provvisto di impianto elettrico, impianto di illuminazione e predisposizione per il riscaldamento. Completano la proprietà due servizi igienici ad uso esclusivo. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è ubicato nel comune di Vimodrone, in una posizione strategica e ben servita, facilmente raggiungibile grazie alla prossimità delle principali vie di comunicazione e ai collegamenti con i mezzi di trasporto pubblico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

