



Rif.: 61166658

€ 270.000

Ufficio in vendita

Cernusco Sul Naviglio, Via Fratelli di Dio

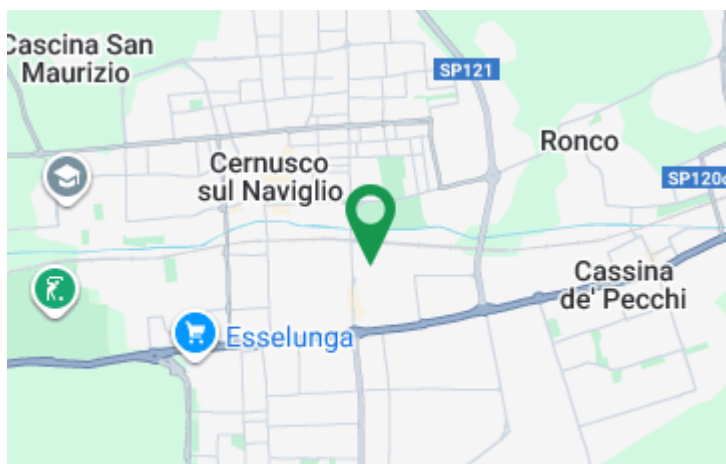
Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.300
Posti auto:	4
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un ufficio di circa 140 mq, situato al secondo piano di un edificio di tre piani. L'immobile sarà disponibile dall'1 aprile 2026. **DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE** L'immobile si sviluppa su un unico livello ed è caratterizzato da ambienti ampi e particolarmente luminosi, grazie alla presenza di grandi vetrate che garantiscono un'eccellente illuminazione naturale durante tutto l'arco della giornata. Gli spazi interni, ben distribuiti, sono suddivisi in quattro locali di generose dimensioni, ideali per uffici direzionali, sale riunioni o postazioni operative, offrendo grande flessibilità organizzativa. L'ufficio è dotato di impianto elettrico a norma, illuminazione, impianto di climatizzazione caldo/freddo, sistema di allarme, videosorveglianza e connessione in fibra ottica, assicurando comfort, funzionalità e modernità. Completa la soluzione un servizio igienico privato. **UBICAZIONE E CONTESTO** La soluzione è situata nel comune di Cernusco sul Naviglio, in una zona strategica e ben collegata alle principali arterie stradali e autostradali, oltre che ai mezzi di trasporto pubblico. L'immobile dispone di 4 posti auto di [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

