



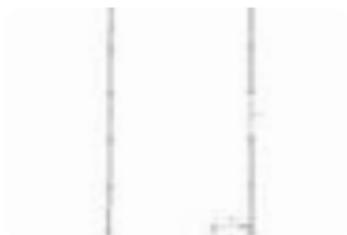
Rif.: 61164400

**€ 6.000 / mese**

### Capannone in affitto

Rodano, Via Papa Giovanni XXIII

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.200 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	30



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in affitto un capannone di circa 1200 metri quadrati di cui 100 metri quadrati destinati ad uso uffici. Completa la proprietà un'area esterna di circa 900 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile proposto in locazione si sviluppa su una superficie coperta di circa 1.200 metri quadrati ed è completato da un'ampia area esterna di pertinenza di circa 900 metri quadrati, ideale per le operazioni di manovra, carico e scarico. Il capannone presenta un'altezza interna di 8,00 metri, con altezza sotto trave pari a 7,15 metri, caratteristiche che lo rendono idoneo a molteplici utilizzi produttivi e logistici. L'accesso è garantito da tre ampi portoni carribile con altezza di 4,00 metri, che consente l'ingresso agevole di mezzi e attrezzature di grandi dimensioni. L'immobile è dotato di servizio igienico ed è completo di impianto elettrico e di illuminazione. Gli uffici sono serviti da impianto di riscaldamento e condizionamento, garantendo adeguati livelli di comfort e funzionalità per lo svolgimento delle attività lavorative. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova nel Comune di Rodano, in una zona facilmente raggiungibile [...]

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

