



Rif.: 61156761

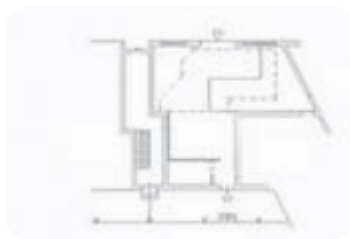
€ 3.200 / mese Negozio in affitto

Paullo, Via Milano

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	30

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un immobile commerciale/artigianale di circa 280 metri quadrati complessivi, situato al piano terra. L'unità è composta da una zona frontale ad uso negozio di circa 80 metri quadrati, con affaccio diretto su strada, e da una zona sul retro ad uso laboratorio di circa 200 metri quadrati, collegata internamente. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile si trova al piano terra di un edificio di due piani. La parte commerciale (negozio), di circa 80 metri quadrati, è attualmente un ampio open space, dotato di tre vetrine su strada che garantiscono un'ottima luminosità naturale. L'altezza interna è di 2,95 m, la pavimentazione è in mattonelle ed è presente un servizio igienico. L'accesso è idoneo anche a persone con disabilità. Sono presenti la predisposizione per l'impianto di riscaldamento e l'impianto elettrico e di illuminazione, da revisionare. La zona laboratorio, posta sul retro, misura circa 200 metri quadrati ed è dotata di area esterna privata di circa 100 metri quadrati. L'altezza interna è di circa 3,50 metri e l'accesso avviene tramite un portone alto circa 3 metri. All'interno sono due servizi ig [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

