



Rif.: 61147030

**€ 3.700 / mese**

**Capannone in affitto**

**Liscate, Via Bruno Buozzi**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 480 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 6.300
<b>Posti auto:</b>	30

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in affitto un locale commerciale di 160 metri quadrati con un ampio magazzino di 320 metri quadrati open space. **DESCRIZIONE E**

**PARTICOLARITÀ** L'immobile ha una superficie complessiva di 480 metri quadrati, situato al piano terra. La proprietà comprende anche un'area esterna non in esclusiva, ma in comune con gli altri affittuari. Il capannone ha un'altezza di 4,20 metri, mentre il portone di accesso è di 4 metri. La disposizione interna del negozio è divisa in due locali, tra cui un piccolo spazio riservato come ufficio. L'edificio è stato costruito nel 1980 ed è in buono stato d'uso. La proprietà dispone di impianto elettrico, riscaldamento, di illuminazione, condizionamento, dei rilevatori antincendio, un'uscita di emergenza, luci di emergenza e una canna fumaria. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova nel comune di Liscate, in una posizione comoda e ben visibile, con comuni limitrofi Melzo, Settala e Vignate. L'area esterna è completamente recintata e include circa una trentina di posti auto pubblici.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

