



Rif.: 61144681

**€ 1.400 / mese**

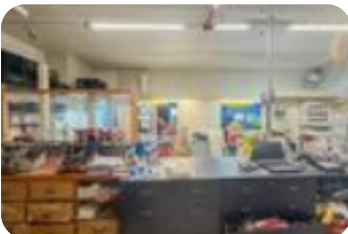
**Negozio in affitto**

Pioltello, Via A. Mantegna

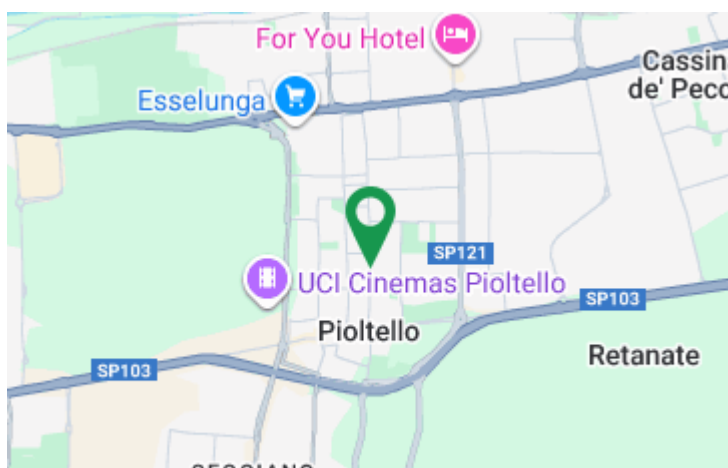
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 200

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un negozio di . 100 metri quadrati, costituito da 2 vetrine che permette di avere molta luminosità, inoltre è caratterizzato da un magazzino di 30mq. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile si sviluppa interamente al piano terra di una palazzina composta da quattro livelli e si presenta come una soluzione ideale per attività commerciali. Il negozio è dotato di impianto elettrico, sistema di illuminazione e riscaldamento, garantendo ambienti confortevoli e funzionali. È inoltre presente un servizio igienico a supporto dell'attività. L'immobile si trova in buone condizioni generali ed è stato ricostruito nel 2012, caratteristica che assicura spazi moderni e ben mantenuti, pronti per essere immediatamente utilizzati. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato nel comune di Pioltello, in una posizione strategica e ben collegata alle principali arterie stradali e autostradali. La zona è facilmente raggiungibile e ben servita



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

