



Rif.: 61142975

**€ 107.000**
**Capannone in vendita**

Vignate, Via Toscana

**Tipologia:** capannone

**Superficie:** mq 100 ca.

**Locali:** 1

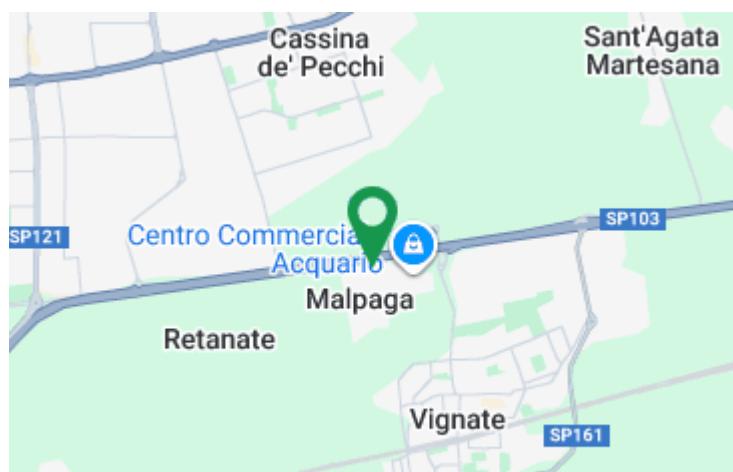
**Sottotipologia:** capannone

**Posti auto:** 30


Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un ampio capannone disposto su due livelli, piano terra e soppalco con una superficie interna di circa 100 metri quadrati di cui 30 metri quadrati di uffici. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone è stato costruito nel 1985 si sviluppa su due livelli, al piano terra e c'è un soppalco, con un'altezza interna di circa 3,5 metri. La struttura dispone di un portone alti 3 metri. all'esterno si trovano una trentina di posti auto pubblici ideale per clienti e fornitori. Sono già presenti gli impianti elettrici. Gli uffici si trovano al piano superiore e sono di 30 metri quadrati. C'è la presenza di un bagno. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato nel comune di Vignate, in una posizione strategica e ben collegata alle principali arterie stradali e autostradali. La zona è facilmente raggiungibile e ben servita, e ben collegata ai limitrofi comuni di Pioltello, Cassina Dè Pecchi e Melzo.

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

