



Rif.: 61142705

**€ 330.000**
**Capannone in vendita**
**Cassina De' Pecchi, Via Don Verderio**
**Tipologia:** capannone

**Superficie:** mq 400 ca.

**Locali:** 1

**Sottotipologia:** capannone

**Spese Annuie:** € 0

**Posti auto:** 10


Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un ampio capannone artigianale sviluppato interamente al piano terra, con una superficie interna complessiva di circa 400 metri quadrati, sulla cui parte frontale troviamo una zona uffici di circa 30 metri quadrati. La proprietà include inoltre un'ampia area esterna privata di circa 300 metri. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile si sviluppa interamente al piano terra, in un ampio open space interrotto solo da una fila di pilastri portanti avente altezza interna di 7 metri (4,2 metri sotto trave). Il capannone è già dotato di impianto elettrico e di illuminazione; nonché di un sistema di allarme. Sulla parte frontale dello stabile, con accesso separato sono posizionati gli uffici e il bagno che si estendono su una superficie complessiva di circa 30 metri quadrati. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato nel comune di Cassina Dè Pecchi, in una posizione strategica e ben collegata ai limitrofi comuni di Pioltello, Cernusco e Vignate. La zona è facilmente raggiungibile e ben servita. La proprietà dispone di una decina di posti auto disponibili nelle immediate vicinanze, ideali per clienti e fornitori.

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

