



Rif.: 61127883

€ 1.000 / mese Capannone in affitto

Vignate, Via Toscana

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	15

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in affitto un capannone ad uso laboratorio, sviluppato su due livelli: piano terra e primo piano. La superficie totale è di circa 190 metri quadrati, con 130 metri quadrati al piano terra destinati all'area produttiva e 60 metri quadrati al piano primo, adibiti a uffici. Completa la proprietà un'area esterna privata di 40 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La zona produttiva si trova al piano terra su una superficie di 130 metri quadrati, con un'altezza complessiva di 8 metri (5 metri sottotrave, per via del soppalco che ospita gli uffici). Lo spazio è aperto e funzionale, con un portone alto circa 4 metri. Gli uffici occupano 60 metri quadrati distribuiti su un unico livello soppalcato. L'immobile è dotato di impianto elettrico, illuminazione e servizio igienico. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone si trova nella zona industriale di Vignate, in una posizione strategica e ben collegata alle principali arterie stradali e autostradali. Nelle vicinanze sono disponibili 15 posti auto pubblici, ideali per clienti e fornitori.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

