



Rif.: 61124071

**€ 750 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Cologno Monzese, Via Trento**

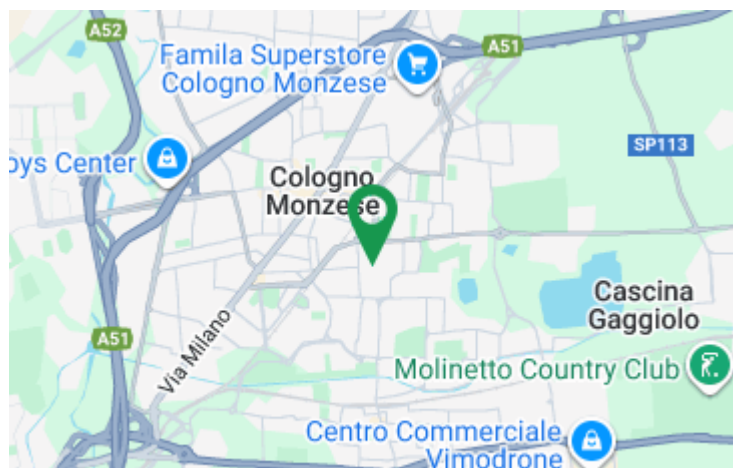
|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ufficio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 140 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2          |
| <b>Sottotipologia:</b> | ufficio    |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.000    |
| <b>Posti auto:</b>     | 30         |



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione un ampio spazio direzionale di circa 140 metri quadrati, situato al piano rialzato di un edificio sviluppato su tre livelli. La superficie si suddivide in 70 metri quadrati adibiti a ufficio al piano rialzato e ulteriori 70 metri quadrati di magazzino al piano interrato. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'unità offre una superficie complessiva di circa 140 metri quadrati, distribuiti in parte al piano rialzato e in parte al piano interrato. L'altezza interna è di 2,70 metri. Costruito negli anni '60, l'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione nel 1990. Gli ambienti sono suddivisi in più stanze, ciascuna separata da pareti che permettono una distribuzione funzionale e moderna degli spazi. L'ufficio è dotato di impianto elettrico, illuminazione e riscaldamento. Inoltre, l'immobile dispone di un servizio igienico privato. I pavimenti sono in mattonelle e l'immobile gode anche di un affaccio esterno. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova nel Comune di Cologno Monzese, in una zona ben collegata alle principali arterie stradali e autostradali. Nei pressi del negozio sono disponibili circa trenta posti auto, comod [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

