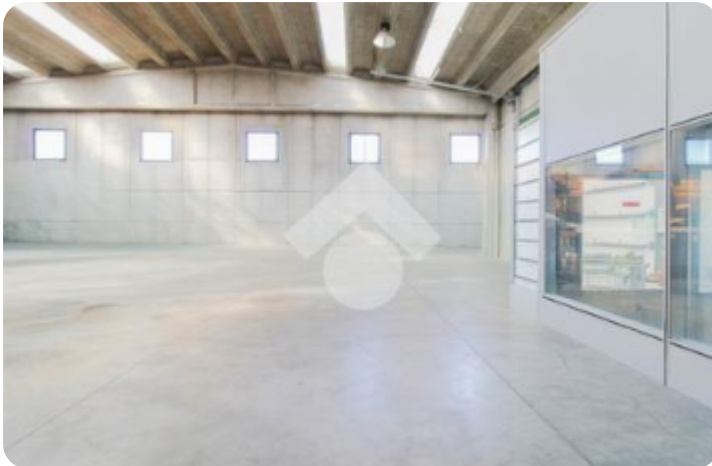




Rif.: 61122760

€ 415.000

Capannone in vendita

Tribiano, Via Cassino D'alberi

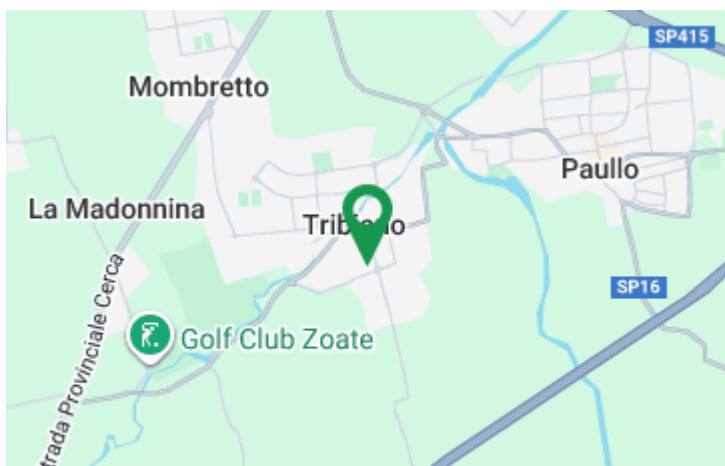
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 370 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un ampio capannone industriale sviluppato interamente al piano terra, con una superficie coperta di circa 370 metri quadrati. Al suo interno è presente anche una zona uffici di circa 20 metri quadrati. Completa la proprietà un'area esterna privata di circa 600 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile, costruito nel 1990, si presenta in buone condizioni grazie a una ristrutturazione effettuata nel 2025. L'altezza interna è di circa 10 metri (8 metri sotto trave), e l'accesso è garantito da un portone con altezza di circa 5 metri, oltre a un comodo accesso carraio. Il capannone è dotato di impianto elettrico con potenza di 380 kW, impianto di illuminazione, e un servizio igienico completo di antibagno e docce. È inoltre presente un impianto antincendio ad idranti. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato nel comune di Tribiano, in una posizione strategica e ben collegata alle principali arterie stradali e autostradali. La zona è facilmente raggiungibile e ben servita.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

