

Partita IVA: 12921630963 Via Cerca. 1 20049 Settala (MI)

Email: mihai@tecnocasa.it - Tel.: 0277094928



### Rif.: 61118760

# € 1.100 / mese

## Negozio in affitto

Vimodrone, Via 11 Febbraio

Tipologia: negozio Superficie: mq 70 ca. Locali: Sottotipologia: negozio €0 Spese Annue: Posti auto: 10











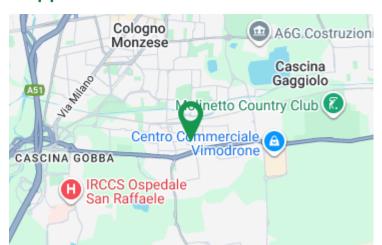




#### Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo in affitto un negozio di circa 70 mq, situato al piano terra di un edificio di tre piani.DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀIL negozio ha una superficie di circa 70 mq e un'altezza interna di 3 metri. L'interno è suddiviso in tre locali, caratterizzati da una buona luminosità grazie alla presenza di un'ampia vetrina su strada. È presente un bagno privato con antibagno. Il locale è dotato di impianti di riscaldamento, condizionamento, illuminazione ed elettricità. Recentemente, nel 2025, è stato tinteggiato. L'ingresso è protetto da una saracinesca sia manuale che automatica. L'immobile, costruito nel 1960, si presenta in ottimo stato. UBICAZIONE E CONTESTOL'immobile si trova nel Comune di Vimodrone, in una zona ben collegata alle principali arterie stradali e autostradali. Nei pressi del negozio sono disponibili circa dieci posti auto, comodi per la clientela.

# Mappa



Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.