

Rif.: 61097640

€ 15.000 / mese

Capannone in affitto

Peschiera Borromeo, Viale I Maggio

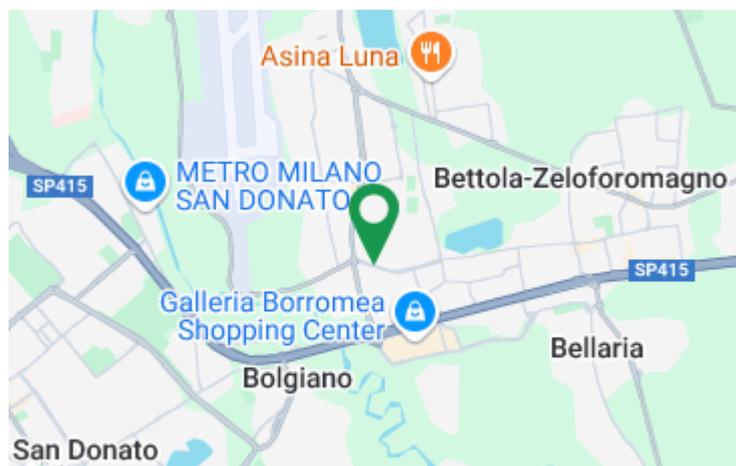
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.680 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	15



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione uno stabilimento industriale di complessivi 1.680 mq calpestabili, composto da due capannoni artigianali e una zona uffici. Le superfici sono così suddivise: 1.000 mq il primo capannone, 500 mq il secondo e 180 mq gli uffici. Completa la proprietà un'area esterna esclusiva di circa 1.600 mq.
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La soluzione è così articolata: Zona uffici: sul fronte dell'immobile è situata una palazzina su tre piani. Si propone in locazione il piano terra di 180 mq, con ingresso indipendente e impianti autonomi. Su richiesta, è possibile includere anche il primo piano della stessa metratura. Il terzo piano, attualmente adibito ad appartamento, è facilmente convertibile in ulteriore superficie direzionale. Primo capannone: si trova subito dietro la palazzina uffici e offre 1.000 mq di superficie coperta. L'accesso avviene tramite quattro portoni, che conducono a un ampio openspace senza pilastri, con altezza massima di 9 metri. L'immobile è dotato di impianti elettrico, illuminazione e riscaldamento a gas, oltre a una zona uffici con servizio igienico e un bagno dedicato alla parte produttiva. Secondo capanno [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

