



Rif.: 61082362

**€ 225.000**

**Capannone in vendita**

**Mediglia, Via I Maggio - Mombretto**

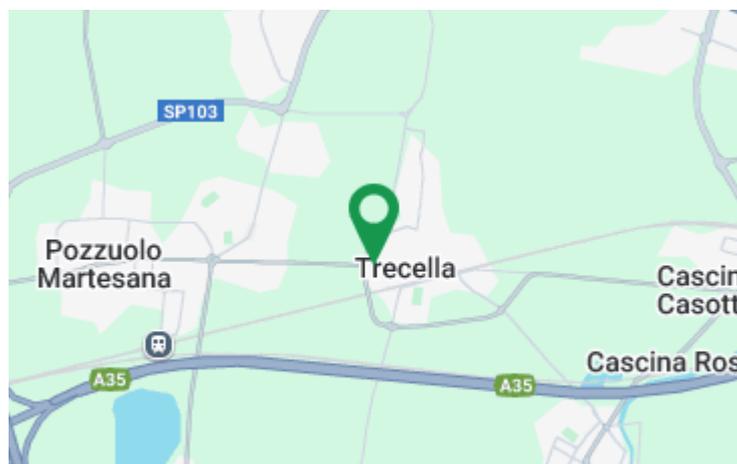
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.000 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un capannone industriale con una superficie totale di circa 1.000 metri quadrati, distribuiti su due livelli, ai quali si aggiunge un'area esterna di metratura variabile per le operazioni di carico e scarico merci. **SI VALUTA LA POSSIBILITA' DI VENDITA DI PORZIONI DI METRATURA MAGGIORE.**  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La struttura ha una superficie complessiva di 1.000 metri quadrati circa. Il piano terra ha una superficie di 400 metri quadrati circa, mentre il piano primo è formato da 600 metri quadrati. La porzione è accessibile tramite un portone di tre metri, riporta un'altezza massima sfruttabile di 4 metri (3,5 metri sotto trave) ed è divisa in due campate da una fila di pilastri portanti. Il piano primo è accessibile tramite una scala interna posta all'estremo del capannone e si sviluppa in un ampio openspace libero da pilastri. Completa la soluzione la possibilità di uffici di 200 metri quadrati posti in egual modo sui due piani. L'impiantistica dell'immobile necessita di essere interamente revisionata. **UBICAZIONE E CONTESTO** Lo stabile sorge nella zona centrale di Mombretto, frazione del Comune di Mediglia, e beneficia [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

