



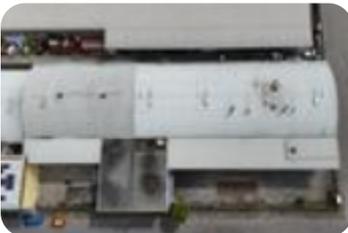
Rif.: 61082293

**€ 600.000**

**Capannone in vendita**

**Mediglia, Via I Maggio - Mombretto**

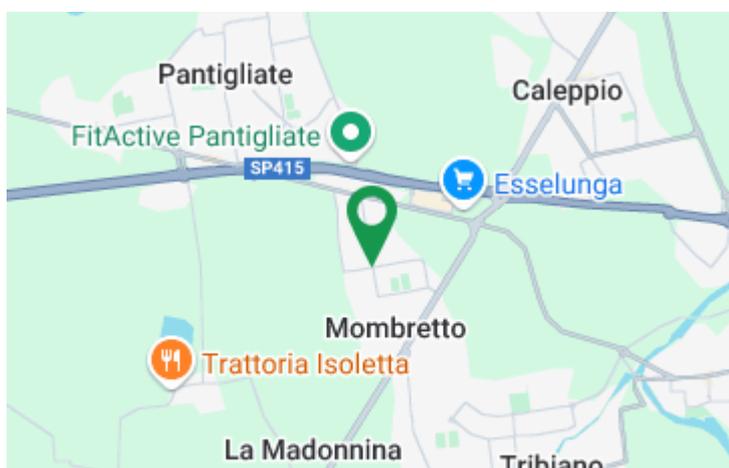
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 3.100 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un capannone industriale con una superficie totale di circa 3.100 metri quadrati, distribuiti su due livelli, ai quali si aggiungono ulteriori 1.250 metri quadrati di area esterna esclusiva. **SI VALUTA LA POSSIBILITA' DI VENDITA DI PORZIONI DI METRATURA INFERIORE.** **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La struttura ha una superficie complessiva di 3.100 metri quadrati circa di cui 1.700 metri quadrati al piano terra e 1.300 metri quadrati al piano primo. La porzione al piano terra, accessibile tramite due portoni di tre metri ciascuno, riporta un'altezza massima sfruttabile di 4 metri (3,5 metri sotto trave) ed è divisa in due campate da una fila di pilastri portanti. Il piano primo è invece accessibile tramite due scale interne poste agli estremi del capannone e si sviluppa in un ampio openspace libero da pilastri. Completa la soluzione la presenza di una zona uffici di circa 400 metri suddivisa in egual misura su due piani. L'impiantistica dell'immobile necessita di essere interamente revisionata. **UBICAZIONE E CONTESTO** Lo stabile sorge nella zona centrale di Mombretto, frazione del Comune di Mediglia, e beneficia di circa 1.250 metri qua [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

